

1. Wie ben jij/zijn jullie?

- Geldig paspoort of identiteitskaart (geen rijbewijs en indien mogelijk zonder BSN)
- Samenlevingsovereenkomst/huwelijkse voorwaarden/beperkte gemeenschap van goederen (indien van toepassing)

2. Inkomen:

- Meest recente salarisstrook
- Werkgeversverklaring
 - max. 2 maanden oud,
 - model [NHG werkgeversverklaring 2021-1](#)
 - [UWV verzekeringsbericht](#) (zonder BSN via link op te vragen en pdf te maken)
- Meest recente complete aangifte (geen aanslag) inkomstenbelasting (wat zelf naar belastingdienst is gestuurd) evt op te vragen via [mijnbelastingdienst.nl](#) (bij correspondentie)
- Pensioenopgave van [mijnpensioenoverzicht.nl](#) (zonder BSN, via link op te vragen en rechtsboven in beeld pdf te maken)

3. Eigen vermogen:

- Rekeningafschrift spaarrekening
 - naam, datum afschrift en rekeningnummer zichtbaar ([hulpdocument](#))
- Schenking
 - schenkingscontract (als geld nog niet is overgemaakt aan begunstigde toevoeging dat gelden worden overgemaakt naar notaris voor passering)
 - schenker: legitimatiegegevens zie punt 1 en rekeningafschrift

4. Leningen:

- [Inzage gegevens BKR](#) (via link op te vragen en pdf te maken)
- Opgave van lening(en)
 - recent afschrift, NAW gegevens en rekeningnummer zichtbaar
 - ook limiet op betaalrekening, klantenpas, creditcard en onderhandse lening
 - DUO via [www.duo.nl](#). Log in op uw persoonlijke pagina en ga naar Mijn schulden-> Bekijk schuldhistorie->Saldo studieschuld start aflofase openklappen en een screenshot of print maken

5. (Toekomstige) Woning:

- (voorlopige) koopovereenkomst of koop-/aanneemovereenkomst/meerwerk bij nieuwbouw
 - getekend door beide partijen
- Taxatierapport, gevalideerd door een gecertificeerd validatie-instituut (door ons te regelen indien gewenst)
 - waarde voor- en na verbouwing (indien van toepassing)

Eigendomsbewijs bij herfinanciering huidige woning (op te vragen via [mijnoverheid.nl](#)->wonen->kadaster->eigendomsgegevens)

6. Extra aan te leveren als je ooit gescheiden bent:

- Echtscheidingsconvenant
- Beschikking rechtbank
- Inschrijving echtscheiding bij burgerlijke stand

7. Extra aan te leveren als je zelfstandig ondernemer bent:

- [Inkomensverklaring](#) of in ieder geval:
- Bewijs inschrijving Kamer van Koophandel (KVK)
- Complete jaarcijfers van de afgelopen 3 boekjaren (indien aanwezig)
- Aangiftes en aanslagen inkomstenbelasting laatste 3 boekjaren
indien aanvraag na april, aangifte omzetbelasting en opzet van omzet-kosten-winst over de afgelopen kwartalen

8. Extra aan te leveren als je nu al een eigen- of huurwoning hebt:

- Bewijs huurlasten
- Laatste jaaropgave hypotheek
- Nota van afrekening notaris evt. vorige woningen vanaf 2001
- (voorlopige) verkoopovereenkomst
- Verkoopopdracht verkopend makelaar met verwachte verkoopwaarde

9. Extra aan te leveren voor zover niet via onze bemiddeling:

- Polisblad van alle verzekeringen zoals:
 - overlijdensrisicoverzekeringen
 - arbeidsongeschiktheidsverzekering, woonlastenverzekering
 - levensverzekering, spaarverzekering
 - lijfrenteverzekeringen, gouden handdruk
 - en indien van toepassing: inclusief actueel waardeoverzicht